

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223842
РОССИЯ, МОСКВА, МАЛАЯ БРОННАЯ УЛИЦА, 4

Сдается помещение свободного назначения
2 200 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное на Малой Бронной улице в Центральном административном округе города Москвы. Помещение доступно для аренды и продажи в непосредственной близости от станций метрополитена "Пушкинская", "Тверская" и "Чеховская", что обеспечивает высокую транспортную доступность. Помещение характеризуется отличной видимостью и удобной транспортной доступностью, что делает его привлекательным для потенциальных арендаторов и покупателей.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, ресторан, коммерция, офис, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика
---------------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Тверская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	8 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	5	Электрическая мощность	10 кВТ
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	96.9 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-12-23 10:17:39

